

Протокол № 2
общего собрания членов ТСЖ «Победы 14 А» (собственников помещений) в
многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Серов, ул. Победы, 14 А, проведенного
путем совместного присутствия собственников МКД

г. Серов

«19» октября 2014 г

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 124, нежилых 0. Общая площадь многоквартирного дома 7440,00 кв. метров, общая площадь жилых помещений- 6084,20 кв. метров.

На собрании присутствовали члены ТСЖ «Победы 14 А» (собственники помещений) количестве 94 человек, обладающие 3887,75 голосами, что составляет 3887,75 кв.м. или 63,90 процент от общего числа (6084,20 кв.м.) всех собственников помещений, 1 кв.м. равен 1 голосу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является – _____ проживающий по адресу Свердловская область, г. Серов, ул. Победы, дом № 14 А, квартира № 64, обладающий 16,93 голо жилого дома по адресу: Свердловская область, г. Серов, ул. Победы, дом № 14 А,

На собрание приглашены:

Управляющий ТСЖ «Победы 14 А» Меркушев Д.Ю., экономист Стыцenkова И.А.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания.
2. Утверждение состава счетной комиссии.
3. Утверждение порядка распределения голосов собственников и способа голосования.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.
5. Утверждение способа направления сообщения о проведении последующих общ собраний собственников помещений.
6. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общ собранием решениях
7. Продление полномочий правления ТСЖ «Победы 14 А»: В

По первому вопросу избрание председательствующего и секретаря собрания выступил Скворко О.С., действующая согласно доверенности от _____ собственника кв. № 60.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается. (Приложение № 1)

Результаты голосования по вопросу избрание председательствующего и секретаря собрания.

ЗА	3887,75 голоса
ПРОТИВ	__0__ голоса
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	__0__ голоса

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании собственников помещений многоквартирного дома, приняло решение избрать председателем общего собрания собственник многоквартирного дома Голоскова Сергея Валентиновича, секретарем Солодова Николая Степановича

По второму вопросу утверждение состава счетной комиссии выступил собственник кв. № 64

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается (Приложение № 1)

Результаты голосования по вопросу утверждение состава счетной комиссии

ЗА	3887,75 голоса
ПРОТИВ	__0__ голоса
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	__0__ голоса

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством го. 100% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании собственников помеще многоквартирного дома, приняло решение избрать в состав счетной комиссии

собственника кв. № 20, _____ собственника _____, _____ действующую согласно доверенности, от С _____ собственника кв. № 60.

По третьему вопросу утверждение порядка распределения голосов собственников и спс голосования — выступил _____ собственник кв. 68, который предложил заполнять л голосования по каждому вопросу утвержденной повестки дня общего собрания собственн помещений.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается. (Приложение № 2)

Результаты голосования утверждение порядка распределения голосов собственников и спс голосования

ЗА	3887,75 голоса
ПРОТИВ	__0__ голоса
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	__0__ голоса

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством гол 100% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании собственников помеще многоквартирного дома, приняло решение заполнить листы голосования по каждому воп утвержденной повестки дня общего собрания собственников помещений.

По четвертому вопросу утверждение порядка оформления и места хранения протог общего собрания выступил — _____ собственник кв. № 64, который предложил утвер порядок оформления и места хранения протокола общего собрания.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается. (Приложение № 3)

Результаты голосования по утверждению порядка оформления и места хранения протог общего собрания

ЗА	3887,75 голоса
ПРОТИВ	__0__ голоса
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	__0__ голоса

По результатам голосования общее собрание сооственников помещений количеством голс 100% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании собственников помеще многоквартирного дома, приняло решение по утверждению порядка оформления протоколов общ собрания и место хранения протоколов общего собрания у Председателя ТСЖ «Победи 14 А».

По пятому вопросу об утверждении способа направления сообщения о проведении последующих общих собраний собственников помещений, выступил управляющий ТСЖ «Победы 14 А» Меркушев Д.Ю.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается. (Приложение № 4)

Результаты голосования по вопросу утверждение способа направления сообщения о проведении последующих общих собраний собственников помещений.

ЗА	3887,75	голоса
ПРОТИВ	0	голоса
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	голоса

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании собственников помещений многоквартирного дома, приняло решение изготовить и установить информационный стенд.

По шестому вопросу об утверждении порядка уведомления собственников помещений принятых общим собранием решениях выступил управляющий ТСЖ «Победы 14 А» Меркушев Д.Ю.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается. (Приложение № 5)

Результаты голосования по вопросу утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.

ЗА	3887,75	голоса
ПРОТИВ	0	голоса
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	голоса

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании собственников помещений многоквартирного дома, приняло решение изготовить и установить информационный стенд.

По седьмому вопросу о продлении полномочий правления ТСЖ «Победы 14 А»: Головиной Н.П. - выступил

Головиной Н.П., собственник кв. 64, который предложил вывести из состава правления Головиной Н.П. в связи с тем, что свои обязанности председателя ТСЖ «Победы 14 А» Головиной Н.П. не выполняет, не закончила передачу своих полномочий председателю стороннему лицу, а так же является должником ТСЖ «Победы 14 А» по оплате коммунальных услуг и в связи с тем, что она не принимает участие в собраниях правления ТСЖ «Победы 14 А» и ввести в правление Головиной Н.П. в место Головиной Н.П. Продлить полномочия членов правления ТСЖ «Победы 14 А» Головиной Н.П. сроком на один год.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается. (Приложение № 7)

Результаты голосования о выводе из состава правления Головиной Н.П. и Солдатовой И.И. и введении в состав правления Головиной Н.П. и продлении полномочий правления ТСЖ «Победы 14 А» Головиной Н.П.

ЗА	3887,75	голоса
ПРОТИВ	0	голоса
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	голоса

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов

100% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании собственников помещений многоквартирного дома, приняло решение вывести из состава правления I _____ в связи с тем что свои обязанности председателя ТСЖ «Победы 14 А» _____ не выполняет, не законно передала свои полномочия председателю стороннему лицу, а так же является должником ТСЖ «Победы 14 А» по оплате коммунальных услуг и _____ . в связи с тем, что она не принимает участие в собраниях правления ТСЖ «Победы 14 А» и ввести в правление _____ . в место Продлить полномочия членов правления ТСЖ «Победы 14 А» _____ (_____ сроком на один год.

Председатель собрания:

Секретарь заседания: _____

члены счетной комиссии –

_____ &
