

ДОГОВОР

на аварийное обслуживание многоквартирного дома

г. Серов

«10» 08 2014 г.

Индивидуальный предприниматель Меркушев Дмитрий Юрьевич, в лице Меркушева Дмитрия Юрьевича, действующего на основании Свидетельства о государственной регистрации № 311663210500039 (серия 66 № 006832233) от 15.04.2011г., именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и Жилищно-строительный кооператив № 2, в лице председателя Гладких Елены Леровны, действующего на основании Устава, именуемого в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По договору возмездного оказания услуг "Исполнитель" обязуется по заданию "Заказчика" оказать услуги, указанные в п. 1.2. настоящего договора, а Заказчик обязуется оплатить эти услуги с оплатой по соглашению сторон.

1.2. Исполнитель обязуется оказать следующие услуги: аварийное обслуживание дома по адресу г. Серов, ул. Карла Маркса, д. № 29, именуемые в дальнейшем "Услуги".

1.3. Услуги считаются оказанными после подписания акта выполнения Услуг Заказчиком или его уполномоченным представителем. Оказание Услуг ведется по перечню, отмеченных в п.1.2. настоящего договора и расценкам по соглашению сторон.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Оказать Услуги с надлежащим качеством.

2.1.2. Оказать Услуги в полном объеме в срок, указанный в п. 1.2. настоящего договора.

2.1.3. Безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе оказания Услуг Исполнитель допустил отступление от условий договора, ухудшившее качество работы, в течение 2 дней.

2.2. Исполнитель обязан выполнить работу лично за исключением, при необходимости, найма на выполнение услуги третьих лиц.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Оплачивать услуги по цене, указанной в п. 3 настоящего договора с момента подписания документа приема-сдачи Услуг.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. Во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

2.4.2. Отказаться от исполнения договора в любое время до подписания акта, уплатив Исполнителю часть установленной цены пропорционально части оказанных Услуг, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора.

3. Цена оплаты Услуг и порядок расчетов

3.1. Вознаграждения Исполнителю за выполнение Услуг с учетом дополнительных затрат оплачиваются в сумме 662,00 руб. (шестьсот шестьдесят два рубля 00 копеек) без НДС.

3.2. Основанием для оплаты по договору о возмездном оказании услуг является сам договор и документ, свидетельствующий о выполнении договорных обязательств

3.3 Оплата Заказчиком Исполнителю Услуг осуществляется наличными средствами сразу после выполнения разовых работ или путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем договоре.

4. Ответственность сторон

4.1. Меры ответственности сторон применяются в соответствии с существующим Законодательством, действующим на территории России.

5. Порядок разрешения споров

5.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

5.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны после реализации предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий передают их на рассмотрение в арбитражный, третейский или народный суд в районе регистрации Заказчика.

5.3. Заказчик вправе отказаться от исполнения договора возмездного оказания услуг при условии оплаты исполнителю фактически понесенных им расходов.

5.4. Исполнитель вправе отказаться от исполнения обязательств по договору возмездного оказания услуг лишь при условии полного возмещения заказчику убытков (ст. 782 ГК РФ).

6. Заключительные положения

6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон. Приложения к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть.

6.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах на русском языке. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего договора.

7. Адреса и банковские реквизиты сторон

Исполнитель:
ИП Меркушев Дмитрий Юрьевич
ИНН 663200106004
Юридический адрес: 624992, Свердловская область, город Серов, улица Каляева, дом № 35, квартира № 8.
р/с 40802810061040000816
в ФИЛИАЛ "СЕРОВСКИЙ" ОАО "УБРИР"
к/с 30101810600000000823
БИК 046521823

Заказчик:
ЖСК № 2
ИНН 6632026124 / КПП 663201001
Юридический адрес: 624992, Свердловская область, город Серов, улица Карла Маркса, дом № 29.
р/с 40703810161040000158
в ФИЛИАЛ "СЕРОВСКИЙ" ОАО "УБРИР"
к/с 30101810600000000823
БИК 046521823

Предприниматель _____ /Д.Ю.Меркушев/



Председатель _____ /Гладких Е. Л./

